ỦY BAN NHÂN DÂN **TỈNH LẠNG SƠN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 453 /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯƠNG ĐẦU TƯ ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ

(Chứng nhận lần đầu: ngày 22 tháng 8 năm 2022)
(Chứng nhận điều chỉnh lần thứ 01: ngày 17 tháng 3 năm 2026)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 11/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; Nghị định số 239/2025/NĐ-CP ngày 03/9/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư, Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư sửa đổi, bổ sung một số Điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021;

Căn cứ Quyết định số 1416/QĐ-UBND ngày 30/8/2022 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Xưởng sửa chữa và bảo dưỡng ô tô Miền Bắc;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Báo cáo thẩm định số 11/BC-STC ngày 07/01/2026 và Công văn số 1285/STC-QLĐTNNS ngày 11/3/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư của dự án Xưởng sửa chữa và bảo dưỡng ô tô Miền Bắc đã được chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 1416/QĐ-UBND ngày 30/8/2022 của UBND tỉnh, với những nội dung điều chỉnh như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất:

Nội dung thông tin nhà đầu tư quy định tại khoản 1 Điều 1 Quyết định phê duyệt chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 1416/QĐ-UBND ngày 30/8/2022 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

"1. Nhà đầu tư thực hiện dự án: Công ty Cổ phần Tổng hợp Miền Bắc.

Giấy chứng nhận doanh nghiệp, mã số 4900838024 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Tài chính tỉnh Lạng Sơn cấp, đăng ký lần đầu ngày 19/11/2018, đăng ký thay đổi lần thứ 06 ngày 04/12/2025.

Địa chỉ trụ sở chính: Km6+300, Quốc lộ 1A, thôn Nà Pài, xã Đồng Đăng, tỉnh Lạng Sơn.

Điện thoại: 0832.363.668.

Người đại diện theo pháp luật:

Họ và tên: Trần Trúc Lâm *Giới tính: Nữ.*

Chức danh: Giám đốc

Sinh ngày: 26/6/1996 *Dân tộc: Kinh* *Quốc tịch: Việt Nam.*

Số CCCD: 020196006125 *Ngày cấp: 14/5/2023.*

Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Địa chỉ liên lạc: số 140 đường Bà Triệu, phường Kỳ Lừa, tỉnh Lạng Sơn".

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai:

Nội dung địa điểm thực hiện dự án quy định tại khoản 7 Điều 1 Quyết định phê duyệt chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 1416/QĐ-UBND ngày 30/8/2022 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

"Địa điểm thực hiện dự án: xã Đồng Đăng, tỉnh Lạng Sơn."

3. Nội dung điều chỉnh thứ ba:

Nội dung tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản khoản 8 Điều 1 Quyết định phê duyệt chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 1416/QĐ-UBND ngày 30/8/2022 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

"Tiến độ thực hiện dự án:

- Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn: theo tiến độ thực hiện dự án.

- Tiến độ thực hiện các mục tiêu của dự án: Quý IV/2026: hoàn thành đưa dự án vào hoạt động."

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Nhà đầu tư có trách nhiệm:

- Thực hiện dự án đầu tư tuân thủ các quy định của pháp luật về đầu tư, quy hoạch, đất đai, môi trường, xây dựng và các quy định khác của pháp luật có liên quan.

- Đảm bảo góp đủ vốn chủ sở hữu và huy động vốn góp, đảm bảo tiến độ triển khai dự án theo đúng tiến độ được chấp thuận; cam kết thực hiện đảm bảo tiến độ dự án theo đúng nội dung chủ trương đầu tư được phê duyệt.

- Thực hiện lập và gửi báo cáo tình hình thực hiện dự án (hằng quý, hằng năm), báo cáo giám sát đầu tư định kỳ (6 tháng và hằng năm) về Sở Tài chính theo quy định.

2. Trách nhiệm của các cơ quan liên quan:

- Sở Tài chính chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và UBND tỉnh về tính hợp pháp, hợp lệ, đầy đủ, đúng đắn, chính xác của hồ sơ, số liệu, nội dung thẩm định, trình phê duyệt tại Quyết định này. Thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đầu tư đối với dự án; cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư điều chỉnh cho Nhà đầu tư; giải quyết theo thẩm quyền hoặc trình cấp có thẩm quyền giải quyết khó khăn, vướng mắc của nhà đầu tư theo quy định.

- Các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, quản lý thực hiện dự án đầu tư theo lĩnh vực và địa bàn; hướng dẫn, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho Nhà đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện dự án; báo cáo, đề xuất UBND tỉnh những nội dung vượt thẩm quyền.

- UBND xã Đồng Đăng quản lý thực hiện dự án đầu tư theo lĩnh vực và địa bàn; hướng dẫn, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho Nhà đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện dự án, báo cáo đề xuất UBND tỉnh những nội dung vượt thẩm quyền.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký, ban hành và là một bộ phận không tách rời của Quyết định phê duyệt chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 1416/QĐ-UBND ngày 30/8/2022 của UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Chủ tịch UBND xã Đồng Đăng và người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Tổng hợp Miền Bắc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty Cổ phần Tổng hợp Miền Bắc, 01 (một) bản gửi Sở Tài chính và 01 (một) bản được lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng uỷ UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - ngân sách (HĐND tỉnh);
- Các PCVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(CVĐ).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Đinh Hữu Học